

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	65-05-26-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования «Анивский городской округ»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АртЭль»
2.2.2. ИНН:	6501260113
2.2.3. ОГРН:	1136501007830
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка по ул. Матросова в с. Троицкое Анивского городского округа Сахалинской области. 3-й этап строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Сахалинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Анивский городской округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Село
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Троицкое
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	65:05:0000040:46
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.11.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	65-RU65306000-79-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Анивский городской округ»
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане Жилой дом № 1</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	968
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	7446,37
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5044,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.1.11. в том числе квартир (штук):	96
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	31,87
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Другие показатели:	<p>Строительный объем -26603,00 м<sup>3</sup>  в том числе надзем. части – 24354,20 м<sup>3</sup>  подзем. части – 2248,80 м<sup>3</sup></p> <p>Материалы фундаментов - Монолитные железобетонные  Материалы кровли – Плоская, монолитная, железобетонная, с внутренним водостоком;  Материалы стен - Монолитные железобетонные;  Материалы перекрытий - Монолитные железобетонные;  Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 5044,8;  Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 4731,2;  Количество квартир (шт) - 96;  1-комнатных (шт/кв.м) – 64 /2723,5;  2-комнатных (шт/кв.м) – 32 /2007,7;</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	14.10.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	060-481-103 21
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане Жилой дом № 13</b>	
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-

6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	968
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	7446,37
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5055,4
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.3.11. в том числе квартир (штук):	96
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	9
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	31,87
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.3.18. Другие показатели:	<p>Строительный объем -26603,00 м<sup>3</sup>  в том числе надзем. части – 24354,20 м<sup>3</sup>  подзем. части – 2248,80 м<sup>3</sup></p> <p>Материалы фундаментов - Монолитные железобетонные</p> <p>Материалы кровли – Плоская, монолитная, железобетонная, с внутренним водостоком;</p> <p>Материалы стен - Монолитные железобетонные;</p> <p>Материалы перекрытий - Монолитные железобетонные;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 5055,4;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 4731,0;</p> <p>Количество квартир (шт) - 96;</p> <p>1-комнатных (шт/кв.м) – 64 /2725,5;</p> <p>2-комнатных (шт/кв.м) – 32 /2005,5;</p>
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	14.10.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	060-481-103 21

технический план:	
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане Жилой дом №14</b>	
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	жилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	968
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	7446,37
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5066,6
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.4.11. в том числе квартир (штук):	96
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	9
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	31,87
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.4.18. Иные показатели:	Строительный объем -26603,00 м <sup>3</sup> в том числе надзем. части – 24354,20 м <sup>3</sup> подзем. части – 2248,80 м <sup>3</sup> Материалы фундаментов - Монолитные железобетонные Материалы кровли – Плоская, монолитная, железобетонная, с внутренним водостоком; Материалы стен - Монолитные железобетонные;

	<p>Материалы перекрытий - Монолитные железобетонные;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 5066,6;</p> <p>Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м) – 4741,4;</p> <p>Количество квартир (шт) - 96;</p> <p>1-комнатных (шт/кв.м) – 64 /2730,8;</p> <p>2-комнатных (шт/кв.м) – 32 /2010,6;</p>	
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	14.10.2023	
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	060-481-103 21	
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>		
7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-	
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-	
7.X.2. Протяженность (м):	-	
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-	
7.X.3. Категория (класс):	-	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
7.X.6. Иные показатели:	-	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	-	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-	
Директор Департамента архитектуры, градостроительной деятельности и землепользования		Дронов В. С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	(инициалы, фамилия)